

# くみあいニュース

## ◆ご挨拶

平素は豊田四郷駅周辺土地区画整理組合の活動にご理解とご協力をいただき、厚くお礼申し上げます。

1月25日(日)の第一回総会開催後、本格的に組合事業がスタートを切り、役員職務分担の決定、総代の選定、総代会の開催、その合間に勉強会の開催や土地活用意向調査を実施するなどこの3ヶ月は非常にハイペースで事業を推進して参りました。地権者の皆様にもお忙しい中ご協力くださいまして感謝しております。

今後も5月に勉強会の開催、8月に最終的な土地活用の確認、10月に起工承諾書の取得など、事業推進に必要なことが目白押しですので、引き続きご協力下さいますよう宜しくお願い申し上げます。

豊田四郷駅周辺土地区画整理組合 理事長 梅村利幸

## ◆第一回総会を開催しました

平成27年1月25日(日)10:00より井郷交流館にて第1回総会を開催しました。組合員総数143名中、会場出席者数63名、委任状による出席者数55名、計118名の出席者により、下記議案について審議を行い、全議案につきまして賛成多数にて可決されました。

- |                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| 第1号議案 役員を選任について                    | 第2号議案 評価員の選任について   |
| 第3号議案 業務代行者の決定について                 | 第4号議案 平成26年度予算について |
| 第5号議案 借入金の借入れ及びその方法並びに利率及び償還方法について |                    |
| 第6号議案 預入金融機関の指定について                | 第7号議案 諸規程の制定について   |



## ◆第一回役員会を開催しました

平成27年2月4日（水）18：30より下古屋公民館にて第1回役員会を開催しました。役員会は第一回総会で選出された理事10名、監事3名の構成で、組合事業を進めていくに当たって必要なことを決めていく重要な会議です。第一回役員会では下記事項について審議を行い、全員賛成により全議案は可決されました。

第1号議案 正副理事長の選任について      第2号議案 理事の職務分担について  
第3号議案 総代選挙の実施について      第4号議案 預金口座の開設について  
第5号議案 業務代行契約及び関連契約の締結について

なお、理事長、副理事長及び理事の職務分担、監事については以下のとおりです。

理事長 梅村利幸  
副理事長 杉浦克彦、福岡収  
庶務会計 今井芳男、福岡良治、杉浦弘高  
設計工事 渡邊昌道、那須弘三  
換地 福岡収（副理事長兼務）、加藤千尋  
移転補償 杉浦克彦（副理事長兼務）、福岡谷雄  
代表監事 磯村貴史  
監事 今井美好、小栗進也

## ◆総代選挙を開催しました

平成27年2月28日に豊田四郷駅周辺土地区画整理組合の総代選挙を行いました。選挙人総数143人、投票者総数116人で25名の総代が選出されました。当選者は下表の通りです。当選された25名の総代の皆様は今後、組合員の代表者として活躍していただきます。

-総代名簿-

|       |       |       |       |       |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| 今井 一利 | 梅村 克善 | 小栗 永司 | 河木 一春 | 磯谷 謙治 |
| 磯谷 肇  | 今井 銈三 | 今井 清一 | 大橋 交  | 小栗 一夫 |
| 木村 安雄 | 葛谷 博幸 | 篠澤 清秀 | 能見 直司 | 平松 壽  |
| 深見 隆夫 | 福岡 金義 | 福岡 章  | 山内 茂昭 | 山田 和孝 |
| 矢野 幾也 | 渡邊 仁司 | 渡邊 弥  | 本多 貴隆 | 山田 泰男 |

(敬称略)



## ◆勉強会を開催します

平成 27 年 5 月 17 日（日）、19 日（火）に井郷交流館において第 3 回勉強会を開催します。今回の勉強会では、個人での土地活用についての方法などを、事例に基づき、細かく説明します。また、勉強会終了後には個別での相談会も行います。参考になる話が聞ける、良い機会だと思いますので、多くのご参加をお待ちしております。

開催日時 : 平成 27 年 5 月 17 日（日）10:00～  
平成 27 年 5 月 19 日（火）19:00～ （※両日とも内容は同じ）  
場所 : 井郷交流館（豊田市四郷町東畑 70-1） 2 階大会議室  
内容 : 個人での土地活用について



## ◆地権者の皆様へのお願い【重要】

- ① 下記事項につきまして該当する場合は、組合事務局までお知らせ下さい。  
土地及び建物の権利の移動が生じた場合  
住所移転や連絡先等に変更が生じた場合
- ② 起工承諾、本格的な工事着手のお知らせ  
四郷駅周辺区画整理事業では、事業の早期完成に向けて、仮換地指定前の工事着工に対する同意書（起工承諾書）の取得を、今年（平成 27 年）の 10 月頃から行う予定です。該当する地権者の方々につきましては、個別訪問によりご説明させていただき事を考えておりますので、ご協力のほど、よろしくお願いいたします。
- ③ 区画整理地内の農地の耕作終了のお願い  
上記②の通り、今年（平成 27 年）の秋から地区内の工事着工を考えています。農地の耕作につきましては今年（平成 27 年）の収穫を最後に、耕作の終了をお願いします。

## ◆組合事務所が完成いたしました

平成27年3月27日に豊田市の建築確認申請による完了検査を受け、ついに組合事務所が完成いたしました。引っ越しも終え、現在は新事務所で組合運営を開始しています。区画整理について何かご相談等がございましたら、お気軽にお立ち寄りください。



豊田四郷駅周辺土地区画整理組合

住所：豊田市四郷町六反田82番地

TEL：0565-45-6251（事務局：滝野、小川、田辺、松田）

FAX：0565-45-6252



平成27年4月吉日 第1号

発行：豊田四郷駅周辺土地区画整理組合

事務所：住所 〒470-0373 豊田市四郷町六反田82番地

電話 0565-45-6251 FAX0565-45-6252

発行責任者：理事長 梅村 利幸 編集責任者：滝野 真道（事務局）

